



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Тосненский городской суд
Ленинградской области
 187000, г. Тосно
 Ленинградской области
 пр. Ленина, д.34
тел/факс: 8(81361)37-811

Савельевой Э.А.
 СПб, пр.Культуры, д.19, кв.415

Аквисон В.И.
 СПб, Захарьевская, д.16, кв.3

Прокофьевой В.А.
 СПб, Захарьевская, д.16, кв.3

ООО"ТД Интерторг"
 196158, СПб, ул.Звездная, д1, БЦ"Континент"

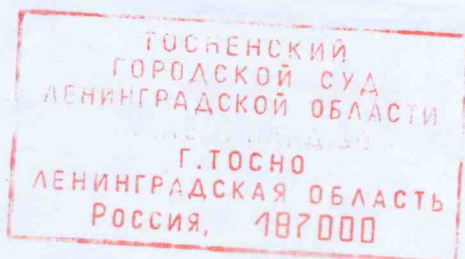
02.11.2012 № 2-1153/2012

Тосненский городской суд Ленинградской области направляет в Ваш адрес **для сведения** копию решения суда от 29 октября 2012 года.

Приложение: копия решения.

Судья:

Коваленко Н.В.



14-25

40

Савельевой Эльвире Абрамовне

СПб, пр.Культуры, д.19, кв.415

195274

№ 2-1153/2012

РЕШЕНИЕ
Именем Российской Федерации

г. Тосно

29 октября 2012 года

Тосненский городской суд Ленинградской области в составе:
председательствующего судьи Коваленко Н.В.
при секретаре Обуховой Л.С.

рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по исковому заявлению Савельевой Эльвиры Абрамовны, Акивисон Валерии Ивановны, Прокофьевой Валентины Анатольевны к ООО «ТД Интерторг» об обязанности демонтировать дополнительное оборудование на фасаде жилого дома,

установил:

Савельева Э.А., Акивисон В.И., Прокофьева В.А. обратились в суд с исковым заявлением к ООО «ТД Интерторг» об обязанности демонтировать самовольно установленное на дворе фасаде жилого дома № 16 по ул.Захарьевская в Санкт-Петербурге дополнительное оборудование: два наружных блока системы кондиционирования и две трубы вентиляционного трубопровода. В обоснование указали, что являются собственниками квартир 3,7, 10 в жилом доме 16 по ул.Захарьевской в Санкт-Петербурге. На первом этаже жилого дома расположен принадлежащий ООО «ТД Интерторг» магазин с круглосуточным режимом работы. Ответчик арендует часть помещений 3-Н и 38-Н общей площадью 1000 кв.м. по договору субаренды от 01 мая 20011 года, заключенному с ООО «Орфей». При проверке указанных помещений Государственной жилищной инспекцией Санкт-Петербурга на основании обращений жильцов в прокуратуру Центрального района Санкт-Петербурга в октябре-ноябре 2011 года установлено, что ООО «ТД Интерторг» без разрешительной документации и без согласования с собственниками дома установило на фасаде здания со стороны двора дополнительное оборудование: два наружных блока системы кондиционирования и две трубы вентиляционного трубопровода. Решением Дзержинского районного суда по делу об административном правонарушении от 30 августа 2010 года за многочисленные нарушения, в том числе при работе конденсаторных блоков и труб вентиляции, деятельность юридического лица в части эксплуатации магазина была приостановлена. Однако, до настоящего времени нарушения ответчиком не устранены.

Истцы Савельева Э.А., Акивисон В.И., Прокофьева В.А. в судебное заседание не явились, извещены о месте и времени судебного разбирательства, представили заявление о рассмотрении дела в их отсутствии.

Представители истцов Дмитриев А.С., Скобин Ю.В. в судебном заседании просили иски требования удовлетворить, поддержав доводы, изложенные в исковом заявлении.

