



Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
191015, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 50/52

Именем Российской Федерации

РЕШЕНИЕ

г. Санкт-Петербург
25 марта 2009 года

Дело № А56-6141/2009

Резолютивная часть решения объявлена 23 марта 2009 года.
Полный текст решения изготовлен 25 марта 2009 года.

Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
в составе:
судьи Закржевской Э.С.,
при ведении протокола судебного заседания Эльбек М.С.,

рассмотрев в судебном заседании дело по иску:
истец: ООО "Оникс"
ответчик: ООО "Бюро правовых услуг" Балтийский регион"

о взыскании 780000 руб.,

при участии

- от истца: Скобина Ю.В., действующего по доверенности без номера от 25.01.09,
- от ответчика: не явился (извещен),

установил:

ООО «Оникс» обратилось в суд с иском к ООО «Бюро правовых услуг «Балтийский регион» о взыскании 780000 руб., ссылаясь на отказ от услуг ответчика.

В судебном заседании представитель истца поддержал требования в полном объеме.

Ответчик в суд не явился, о дне и месте рассмотрения дела извещен надлежаще, возражений по иску не представил, ходатайства об отложении судебного разбирательства не заявил. При таких обстоятельствах суд полагает возможным рассмотреть дело в отсутствие ответчика, по правилам ст.123, 156 АПК РФ.

Согласно ст. 137 п. 4 АПК РФ и при отсутствии возражений сторон суд завершил предварительное судебное заседание и рассмотрел дело в судебном заседании суда первой инстанции, о чем стороны были извещены определением суда от 10.02.09 (л.д. 1).

Выслушав истца, изучив и оценив материалы дела, суд приходит к выводу, что иск предъявлен обоснованно и подлежит удовлетворению, исходя из следующего.

Из материалов дела следует, что 30.03.08 между «Оникс» и ООО «Бюро правовых услуг «Балтийский регион» заключен договор возмездного оказания услуг, предусмотренный ст.779 ГК РФ.

Согласно п.1.1 договора, ответчик принял на себя обязательство по выполнению по заданию истца юридически значимых действий по переводу земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская обл., Гатчинский район, около с.Орлино, общей площадью 62300 кв.м из земель сельскохозяйственного назначения в земли населенных пунктов.

Во исполнение встречных обязательств и в соответствии п.1 графика платежей и работ (л.д.13), ООО «Оникс» оплатило ООО «Бюро правовых услуг «Балтийский регион»» аванс в размере 780000 руб. (л.д.16).

В соответствии со ст.782 ГК РФ, заказчик вправе отказаться от исполнения договора возмездного оказания услуг при условии оплаты исполнителю фактически понесенных им расходов.

Представитель истца утверждает, что ответчик никаких действий во исполнение своих обязательств не совершил, в связи с чем, письмом от 05.11.08 ООО «Оникс» отказалось от его услуг (л.д.17).

Доказательств обратного суду не представлено.

Достоверно зная о наличии к нему со стороны истца материальных претензий и о предъявлении настоящего иска, ответчик факт и размер задолженности не оспорил, правом, предоставленным ему ст.65 АПК РФ на представление доказательств, опровергающих позицию истца, не воспользовался.

При таких обстоятельствах отказ ООО «Бюро правовых услуг «Балтийский регион»» возратить истцу полученный от него авансовый платеж в размере 780000 руб. является неправомерным, и названные денежные средства подлежат взысканию в пользу истца.

В соответствии со ст. 110 АПК РФ, ст.ст. 333.22 НК РФ с ответчика в пользу истца надлежит взыскать государственную пошлину в размере 14300 руб., уплаченную им при подаче иска в суд (л.д.5).

Руководствуясь статьями 167-170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области

решил:

взыскать с общества с ограниченной ответственностью «Бюро правовых услуг «Балтийский регион» в пользу общества с ограниченной ответственностью «Оникс» 780000 руб. и госпошлину 14300 руб., всего 794300 рублей.

На решение может быть подана апелляционная жалоба в Тринадцатый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня принятия решения или кассационная жалоба в Федеральный арбитражный суд Северо-Западного округа в срок, не превышающий двух месяцев со дня вступления решения в силу.

Судья

Закржевская Э.С.